

depuis 2001  
**Loti'com**  
Votre stratège temps et marketing



## Avec Loti'com semez, cultivez, récoltez !

Depuis 2001 Loti'com ne cesse d'évoluer. Notre solution se compose d'un **site internet** et d'un **CRM** spécialement conçus pour répondre aux besoins des aménageurs lotisseurs.

**Le site internet** diffuse les informations commerciales et récolte les prospects. Il valorise le savoir faire de l'entreprise et aide à renforcer sa notoriété auprès des décideurs, particuliers et collectivités.

**Le CRM** optimise la gestion client et commercialisation, avec une interface épurée pour une vision claire des ventes. Il concentre les informations essentielles, facilite les interactions avec les partenaires et assure une mise à jour régulière, le tout dans le but d'accroître l'efficacité et la rentabilité des opérations.



## Avec Loti'com, répondez aux besoins de vos prospects et clients.

### Les PARTICULIERS pourront :

Se projeter immédiatement : Plans, photos, vidéos, commodités pour leur vie dans la commune.

Se libérer des contraintes administratives et des recherches périphériques : Règlements, voiries, projets de la communes...

Être accompagné en toute transparence : Conception complète de leur dossier, plans et documentations techniques.

Être accompagné sur toute la chaîne de décision, de l'intention à la signature.

### Les COMMUNES et COLLECTIVITÉS LOCALES pourront :

Trouver un interlocuteur fiable en références et en savoir faire, qui est force de propositions et respectueux de ses engagements.

### Les CONSTRUCTEURS et PROMOTEURS pourront :

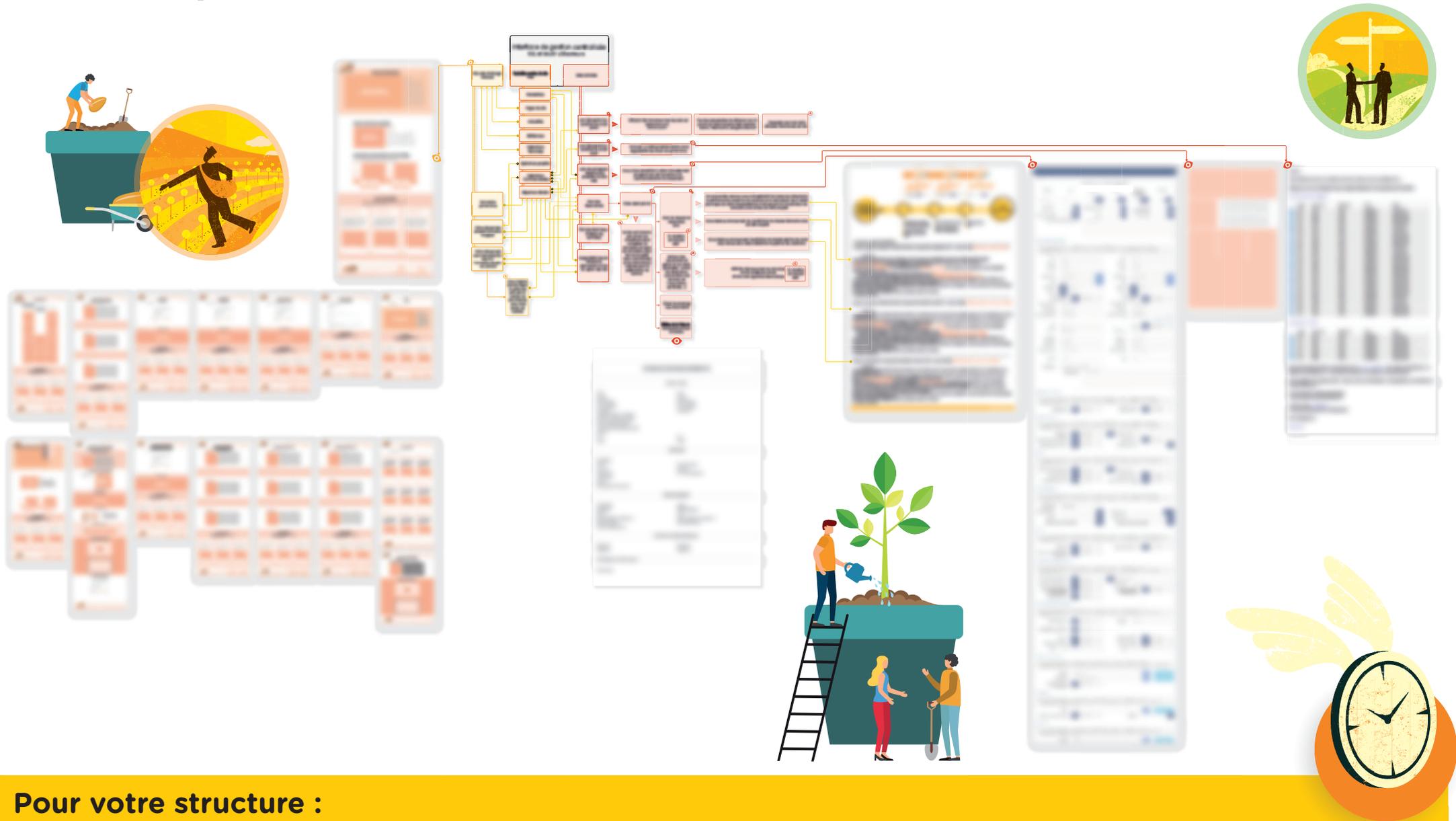
S'appuyer sur un partenaire fiable, aux informations techniques et commerciales maintenues à jours.



## Simplifiez vous la vie ! concentrez vous sur vos clients, nous faisons le reste.

**2001** CRÉATION LOTICOM  
**510** LOTISSEMENTS PUBLIÉS  
**9400** LOTS GÉRÉS  
**100** % DE SATISFACTION

# Une apparente simplicité, Toute la puissance du site INTERNET et du CRM



## Pour votre structure :

Notre interface utilisateur se distingue par sa facilité d'emploi, fruit d'un développement CRM complexe et approfondi conçu pour alléger significativement votre travail quotidien.



## Semez, Lotissements projetés,

**Loti'com** présente vos futurs projets en se concentrant sur ce qui compte : localisation, configuration, et potentialités du marché. Cette approche directe permet d'attirer l'intérêt des acheteurs sans détour. L'interface simplifiée favorise une compréhension rapide des projets, facilitant le processus préliminaire de collecte de prospects et préparant le terrain pour des opérations de vente à venir. C'est une base solide pour initier des discussions et anticiper le marché.

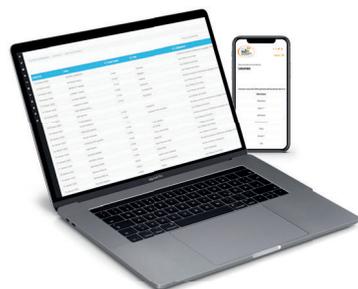


**Avec Loti'com,**  
Gagnez un temps précieux et répondez  
aux besoins de vos prospects, vos clients,  
vos partenaires et votre structure.



## Cultivez, Lotissements commercialisés,

**Loti'com** met en avant les terrains à vendre de manière concrète, en mettant à jour les disponibilités et en présentant les informations essentielles sans fioritures. **Loti'com** gère également la diffusion automatique de vos annonces sur les plateformes ciblées et assure la communication des informations pertinentes à votre réseau de partenaires. C'est une gestion simplifiée des annonces et une coordination efficace avec les acteurs clés, réduisant ainsi votre charge de travail administrative.



## Récoltez, Actes, temps, notoriété,

**Loti'com** simplifie le suivi des ventes et des clients, ce qui permet de gagner du temps et d'améliorer l'efficacité des processus internes. Cette efficacité renforce votre présence sur le marché et appuie le développement de relations de confiance avec vos clients, vos partenaires et les communes. La plateforme facilite ainsi les échanges professionnels, contribuant à une meilleure reconnaissance de votre entreprise dans le domaine de l'aménagement foncier.



### Pour votre structure :

Loti'com facilite la mise en valeur et la vente de vos terrains, assure une communication fluide avec vos partenaires, valorise votre image auprès des collectivités et rend la gestion commerciale et client plus directe et moins chronophage.

# Fonctionnalités du Site INTERNET

Le site internet de Loti'com est une vitrine technologique conçue pour les aménageurs lotisseurs qui intègre des fonctionnalités avancées en synergie avec notre solution CRM. Voici une présentation détaillée des capacités de notre site :

**1. Page d'accueil dynamique :** Elle propose une cartographie interactive des terrains commercialisés et projetés, actualisée en temps réel grâce à la liaison directe avec le CRM Loticom. Cette interface intuitive offre une visualisation rapide de l'état actuel des terrains et projets.

**2. Présentation de l'entreprise :** Avec des blocs dédiés "Qui sommes-nous" et "Nos actualités", le site met en lumière l'expertise de Loticom et les dernières évolutions de l'entreprise, assurant ainsi une transparence et un dialogue constant avec nos clients et partenaires.

**3. Présentation des lotissements :** Une liste complète des terrains avec des détails techniques est disponible, où chaque entrée est synchronisée avec notre CRM pour garantir l'exactitude des informations.

**4. Pages "La Société" et "Nos Références" :** Elles délivrent un contenu riche via un diaporama et des textes standards, ainsi qu'une galerie photo détaillant nos réalisations passées pour illustrer notre expérience et notre fiabilité.

**5. Modules de Contact :** Ils comprennent une carte pour une localisation aisée et un formulaire optimisé pour la collecte de prospects et demandes d'informations, formant un point de contact crucial pour l'engagement client.

**6. Rubriques personnalisables :** Ces pages offrent la flexibilité nécessaire pour présenter des informations spécifiques adaptées aux besoins de l'entreprise, avec une mise en page suivant une maquette définie.

**7. Actualités et Newsletter :** Le site propose une section dédiée aux actualités et un module de newsletter intégré au CRM pour maintenir une communication régulière et ciblée.

**8. Pages détaillées des lotissements :** Qu'il s'agisse de projets commercialisés ou en devenir, ces pages fournissent des informations complètes, des diaporamas, des cartes interactives, des vidéos et des visites virtuelles pour une immersion totale dans le projet.

**9. Formulaires Partenaire et Foncier :** Ces pages sont conçues pour collecter des données stratégiques et générer des opportunités d'affaires en liaison directe avec notre CRM.

**10. Backoffice multi-utilisateur et design responsive :** Le backoffice permet une gestion efficace et sécurisée des contenus par plusieurs utilisateurs. La conception responsive assure une expérience utilisateur optimale sur tous les appareils.

En conclusion, notre site internet est une plateforme qui met l'accent sur l'efficacité et la convivialité tout en sécurisant les données et en optimisant l'interaction client, ce qui reflète notre engagement à fournir des solutions innovantes et adaptées aux besoins évolutifs des professionnels de l'aménagement et du lotissement.



**Avec Loti'com,**  
Gagnez un temps précieux et répondez  
aux besoins de vos prospects, vos clients,  
vos partenaires et votre structure.

# Fonctionnalités du CRM

Le CRM Loti'com est un outil robuste et personnalisable destiné aux aménageurs lotisseurs. Il s'agit d'une solution à la pointe de la technologie qui permet une gestion optimisée des interactions client et une performance commerciale accrue.

**1. Automatisation des suivis clients et relances :** Grâce à notre système automatisé, le CRM assure un suivi client rigoureux et des relances pertinentes, ce qui augmente l'efficacité et réduit les délais de conversion.

**2. Vision globale des commercialisations :** L'interface du CRM fournit une vue d'ensemble instantanée de l'état des ventes, permettant une prise de décision rapide et informée.

**3. Centralisation des données :** Toutes les informations commerciales et clients sont stockées en un seul endroit, sécurisées et facilement accessibles pour une meilleure coordination interne.

**4. Simplification des réservations de lots :** Le CRM facilite le processus de réservation, offrant un système clair et précis pour la gestion des lots et réduisant les erreurs potentielles.

**5. Connexion avec partenaires et plateformes d'annonces :** Une synchronisation en temps réel.

En conclusion, le CRM de Loti'com consolide l'efficacité opérationnelle des aménageurs lotisseurs en centralisant la gestion des clients et des transactions, et en simplifiant les processus pour accroître l'efficacité et économiser du temps.



## Pour votre structure :

Optimisez votre organisation et gagnez du temps avec notre plateforme unifiée qui centralise la gestion de votre site internet et de votre CRM.



**En bref,**  
**Au centre de**  
**votre activité !**

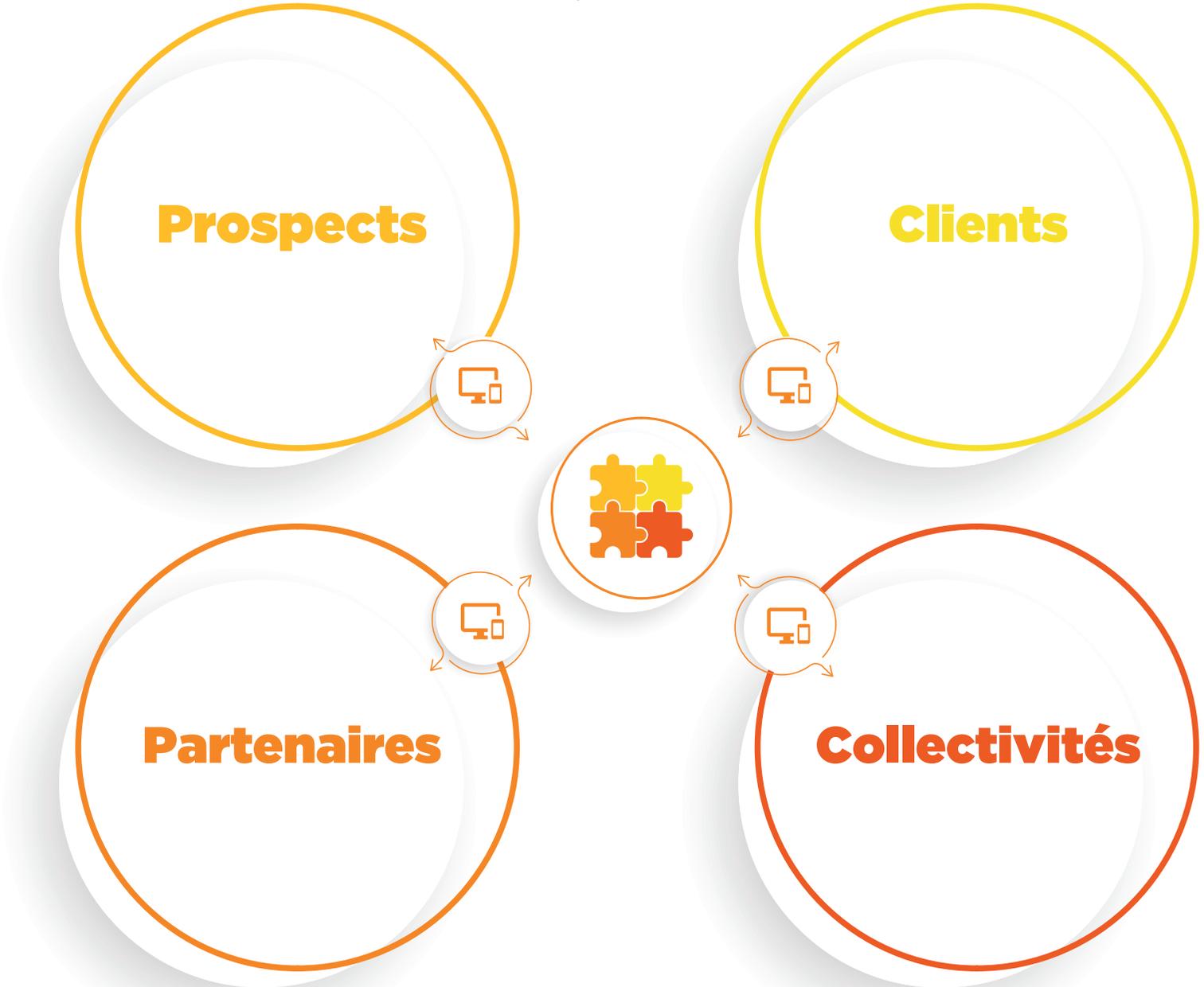


**Avec Loti'com,**  
 Gagnez un temps précieux et répondez  
 aux besoins de vos prospects, vos clients,  
 vos partenaires et votre structure.



**Pour votre**  
**structure :**

**Gain de temps à**  
**toutes les étapes**  
**de la mise en**  
**projet à la**  
**commercialisation !**





# Simplifiez vous la vie !

concentrez vous sur vos clients,  
nous faisons le reste.

## Toute la communication pour promouvoir vos lotissements et terrains à bâtir.

Pré-commercialisation, commercialisation, mise à jour de votre site etc...

Afin d'être réactif, nous avons mis au point une méthodologie de travail implacable.

De votre côté, vous n'aurez qu'à nous transmettre, le nom du géomètre ou celui de l'architecte urbaniste.



Charte graphique institutionnelle

Charte graphique standardisée pour vos lotissements

Logo du lotissement

Image plan masse

Image plan de situation

Plans de vente commerciaux

Plaquette de présentation

Pack panneau d'affichage

Pack annonce papier

Pack flyer à distribuer

Bandeau annonce Web

Vidéo YouTube SEO

Image de synthèse

Vidéo drone

Montage du clip de commercialisation

Reportage photographique

Book partenaire pour la présentation de vos lotissements

Mise en ligne de vos lotissements commercialisés avec envois des newsletters de commercialisations à vos partenaires

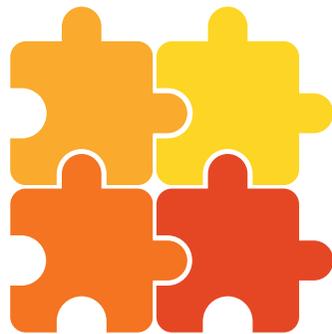
Mise en ligne de vos lotissements projetés avec envois des newsletters de pré-commercialisations à vos prospects

Référencement naturel

Référencement payant

# Références et Avis





depuis 2001  
**Loti'com**

Votre stratège temps et marketing

**Nous sommes à votre disposition**

DEMONSTRATIONS ET INFORMATIONS

**Yannick TEYSSEYRÉ : 06 27 41 39 52 / 0525 325 525**

**Marjolaine TÉNOT : 07 67 35 03 90 / 0525 325 525**

[contact@atoll-design.com](mailto:contact@atoll-design.com)

<https://www.loticom.com>

<https://www.atoll-design.com>